

電気設備保守点検基準表

点検種別			巡 視 点 検		定 期 点 検（1年）	精 密 点 検（3年以上）
大分類	中分類	小分類	日常点検 （保安規程の毎日巡視点検）	半月点検 （保安規程の外部一般点検）	（保安規程の定期点検（1年）及び測定）	（保安規程の精密点検（3年以上）及び測定）
水処理 汚泥処理 設備	高圧受変電設備	引込柱 PAS (PGS)	外観 外観	損傷、傾き 外観、操作紐の状態、開閉表示 取り付け状態	停止して、内部を点検可能なものは 刃の接触、過熱、緩み、荒れ 損傷、亀裂、操作装置機能、その他 絶縁抵抗測定	必要の都度
		断路器	外観、刃の状態、入り切り表示	刃の接触、過熱、変色、緩み、汚損 異物付着、その他	停止して、刃の接触、過熱、緩み、荒れ、 損傷、亀裂、操作装置機能、その他 絶縁抵抗測定	必要の都度 停止して内部について点検 付属装置その他
		遮断器	外観、入り切り表示	外観、汚損、亀裂、過熱、発錆、 損傷、異常音、指示、点灯、異臭 その他 動作回数	停止して、外部損傷、腐食、過熱、発錆、 変形、緩み、操作具合、付属装置状態 接地線接続部、制御回路機能、その他 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定	3年 3年 3年又は 一定遮断 数 動作特性 真空度測定（VCB） 停止して、内部の接触子の荒れ、緩み、 変形、焼損、損傷、操作機構・付属装置 の各部点検、 遮断速度測定（時間、電圧、電流）
		開閉器・接触器	外観、異音	外観、汚損、亀裂、過熱、発錆、 損傷、異常音、指示、点灯、異臭 その他	停止して、各部の損傷、腐食、接触、緩み、 損傷、亀裂、汚損、ヒューズ異常 接地線接続部、その他 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定	必要の都度 動作特性 真空度測定（VCS） 停止して、内部の接触子の荒れ、緩み、 変形、焼損、損傷、操作機構・付属装置 の各部点検、
		変圧器	外観、異音	本体の外部点検、損傷、変形、緩み 発錆、腐食、振動、音響、温度 （油入）付属装置の点検、動作状態 取り付け状態	停止して各部の損傷、腐食、発錆、緩み、 変形、亀裂、汚損、接地線接続部 （油入）付属装置各部の機能及び状態	必要の都度 3年 （油入）停止して内部について点検 付属装置その他必要事項 精密点検として、絶縁油試験1回/3年
		計器用変成器	外観	外部の損傷、腐食、発錆、変形 汚損、温度、音響、ヒューズ異常	停止して、各部の損傷、腐食、接触、緩み、 変形、亀裂、汚損、ヒューズ異常 接地線接続部、その他 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定	必要の都度
		避雷器 サージアブソーバ	外観	損傷、亀裂、緩み、汚損、その他 動作回数	損傷、亀裂、緩み、汚損、コンパウンド異常 接地線接続部、その他 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定	必要の都度
		電力用コンデンサ	外観	本体外部点検、汚損、音響、振動	外部の損傷、腐食、接地線接続部 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定	必要の都度
		現場操作盤	外観、計器指示、状態表示	計器の異常、表示灯表示灯の異常 操作・切替開閉器の異常、その他 GISはガス圧	裏面配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 接地線接続部 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定 保護継電器の動作特性 動作特性、絶縁抵抗測定	必要の都度 停止して、各部の損傷、過熱、緩み、断線 接触、脱落、端子・配線符号、その他 計器校正、シーケンス試験
		保護継電器	外観、ターゲット			
		母線・支持物	外観	サーモテープ変色、支持物損傷 必要により特定部位のものについ て行う	母線の高さ、たるみ、離隔距離、腐食、損傷、発錆 過熱、接続部分、タラップ類の腐食、損傷 碍子類・支持物の腐食、損傷、変形、緩み 絶縁抵抗測定	必要の都度 必要により特定対象を定めて行う
		引込盤 受電盤 切替盤 き電盤 コンデンサー盤	外観、計器指示、状態表示	計器の異常、表示灯表示灯の異常 操作・切替開閉器の異常、その他	裏面配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 接地線接続部 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定 保護継電器の動作特性	必要の都度 停止して、各部の損傷、過熱、緩み、断線 接触、脱落、端子・配線符号、その他 計器校正、シーケンス試験

点検種別			巡 視 点 検		定 期 点 検（1年）	精 密 点 検（3年以上）
大分類	中分類	小分類	日常点検 （保安規程の毎日巡視点検）	半月点検 （保安規程の外部一般点検）	（保安規程の定期点検（1年）及び測定）	（保安規程の精密点検（3年以上）及び測定）
		動力変圧器盤 照明変圧器盤	外観、温度指示、状態表示	異音、異臭、異温 計器の異常、表示灯表示灯の異常	配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 接地線接続部 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定 保護継電器の動作特性	必要の都度 停止して、各部の損傷、過熱、緩み、断線 接触、脱落、端子・配線符号、その他
		保護継電器	外観、ターゲット	計器の異常、表示灯表示灯の異常	動作特性（高圧回路のみ毎年、他は1回/3年）	必要の都度
		その他配電盤	外観、計器指示、状態表示	操作・切替開閉器の異常、その他	裏面配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 接地線接続部 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定 保護継電器の動作特性	必要の都度 停止して、各部の損傷、過熱、緩み、断線 接触、脱落、端子・配線符号、その他 計器校正、シーケンス試験
	自家発電設備	発電機	外観、軸油面	無負荷運転、異音、異臭、異温、 軸油面、計器指示	負荷運転 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定	（分）10年 軸受分解清掃、巻線点検清掃、補修塗装 電圧変動・振動・騒音・各部温度測定
		ディーゼルエンジン （パッケージを含む）	外観、油面	無負荷運転、異音、異臭、異温、 油面・油量、摺動部注油、計器指示	負荷運転 油コシ器ドレーン、温度・圧力等スイッチ作動確認 油コシ器分解清掃、燃料噴射弁調整、騒音測定 振動測定、電圧確立時間測定、その他C点検 ラジエータ点検	（分）10年 基本的にF点検とするが、下記はE点検 1気筒について、ピストン抜き出し点検・ 連接棒クランクピンメタル点検・シリンダライナ 内径計測・シリンダヘッド点検 燃料コシ器・潤滑油コシ器・噴射ポンプ分解 清掃エレメント交換、過給器分解清掃、 ラジエータ内清掃 潤滑油全量交換、補修塗装、 振動・騒音・各部温度測定、スイッチ・継電器 動作試験
		ガスタービン	外観、油面	無負荷運転、異音、異臭、異温、 油面・油量、計器指示	負荷運転（6ヶ月） 燃料噴射弁調整、騒音測定 振動測定、電圧確立時間測定、その他C点検	（分）10年 工場持込分解点検 インペラ・燃焼器・軸受等の損傷磨耗 消耗部品取替え、補修塗装、 振動・騒音・各部温度測定、スイッチ・継電器 動作試験
		消音装置	外観			
		計器用変成器	外観	外部の損傷、腐食、発錆、変形 汚損、温度、音響、ヒューズ異常	停止して、各部の損傷、腐食、接触、緩み、 変形、亀裂、汚損、ヒューズ異常 接地線接続部、その他 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定	必要の都度
		発電機盤 自動始動盤	外観	計器の異常、表示灯表示灯の異常 操作・切替開閉器の異常、その他	裏面配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 接地線接続部 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定 保護継電器の動作特性、AVR特性	必要の都度 停止して、各部の損傷、過熱、緩み、断線 接触、脱落、端子・配線符号、その他 計器校正、シーケンス試験 インターロック試験
		補機制御盤	外観、状態表示	計器の異常、表示灯表示灯の異常 操作・切替開閉器の異常、その他	裏面配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 接地線接続部 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定 保護継電器の動作特性	必要の都度 停止して、各部の損傷、過熱、緩み、断線 接触、脱落、端子・配線符号、その他 計器校正、シーケンス試験
		保護継電器	外観、ターゲット		動作特性、絶縁抵抗測定	
		始動用蓄電池 （MSE）	外観	液面、沈殿物、色相、極板湾曲 端子緩み、表面清掃 （1ヶ月）比重・電圧・液温測定 均等充電（MSEは不要）	盤内清掃、外観点検、端子緩み、錆 電池点検・各測定	
		充電装置	外観	異音、異臭、異温 計器の異常、表示灯表示灯の異常 操作・切替開閉器の異常、その他		3年 裏面配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定 保護継電器の動作特性 特性試験

点検種別			巡 視 点 検		定 期 点 検 (1年)	精 密 点 検 (3年以上)
大分類	中分類	小分類	日常点検 (保安規程の毎日巡視点検)	半月点検 (保安規程の外部一般点検)	(保安規程の定期点検(1年)及び測定)	(保安規程の精密点検(3年以上)及び測定)
		冷却水ポンプ 揚水ポンプ	外観、軸封水漏れ	異音、異臭、異温、計器指示 油面	(6ヶ月)カップリングゴム磨耗 (1年)オイル給油又は交換 絶縁抵抗測定	★(精)8年 グランドパッキン・メカニカルシール・軸継手 ゴム・軸受・Oリング交換、インペラ等磨耗、 芯だし、振動・温度上昇測定
		減圧・冷却水槽	外観、水位	損傷、漏水、発錆、水位	内部点検清掃、温調弁動作試験、水位警報試験	
		冷却塔	外観	損傷、漏水、発錆	内部点検清掃、絶縁抵抗測定	
		燃料タンク	外観	損傷、漏油、発錆、残量	液位警報試験	3年 地下タンク外観、漏油等法定点検
		燃料小出槽	外観	損傷、漏油、発錆、残量	液位警報試験	
		燃料移送ポンプ	外観	損傷、漏油	カップリングゴム磨耗 絶縁抵抗測定	
	直流電源装置	充電器	外観	異音、異臭、異温 計器の異常、表示灯表示灯の異常 操作・切替開閉器の異常、その他		3年 裏面配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定 特性試験、充電電圧調整 警報試験、保護継電器試験
		鉛・アルカリ蓄電池	外観	液面、沈殿物、色相、極板湾曲 端子緩み、表面清掃 (1ヶ月)比重・電圧・液温測定 液補充時は均等充電	清掃、端子緩み、錆び、電池点検・各測定 液面調整、均等充電	5～7年 触媒栓交換
		陰極吸収式(MSE)蓄電池	外観	端子緩み、表面清掃 (1ヶ月)電圧測定	盤内清掃、外観点検、端子緩み、錆、電池点検・各測定	
	無停電電源装置	CVCF装置 UPS装置	外観	異音、異臭、異温 計器の異常、表示灯表示灯の異常 操作・切替開閉器の異常、その他		3年 裏面配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定、切替動作試験 保護継電器の動作特性 特性試験
		蓄電池 (直流電源装置に準じる)				
	高圧動力盤設備	断路器	外観、刃の状態、入り切り表示	刃の接触、過熱、変色、緩み、汚損 異物付着、その他	停止して、刃の接触、過熱、緩み、荒れ、 損傷、亀裂、操作装置機能、その他 絶縁抵抗測定	必要の都度
		遮断器	外観、入り切り表示	外観、汚損、亀裂、過熱、発錆、 損傷、異常音、指示、点灯、異臭 その他 動作回数	停止して、外部損傷、腐食、過熱、発錆、 変形、緩み、操作具合、付属装置状態 接地線接続部、制御回路機能、その他 絶縁抵抗測定	3年 3年又は 一定遮断 数
		開閉器・接触器 (コンプレッションスタータ を含む)	外観、異音	外観、汚損、亀裂、過熱、発錆、 損傷、異常音、指示、点灯、異臭 その他	停止して、各部の損傷、腐食、接触、緩み、 変形、亀裂、汚損、ヒューズ異常 接地線接続部、その他 絶縁抵抗測定	必要の都度 動作特性 真空度測定(VCS) 停止して、内部の接触子の荒れ、緩み、 変形、焼損、損傷、操作機構・付属装置 の各部点検、
		計器用変成器	外観	外部の損傷、腐食、発錆、変形 汚損、温度、音響、ヒューズ異常	停止して、各部の損傷、腐食、接触、緩み、 変形、亀裂、汚損、ヒューズ異常 接地線接続部、その他 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定	必要の都度
		サージアブソーバ	外観	損傷、亀裂、緩み、汚損、その他 動作回数	損傷、亀裂、緩み、汚損、コンパウンド異常 接地線接続部、その他 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定	必要の都度
		電力用コンデンサ	外観	本体外部点検、汚損、音響、振動	外部の損傷、腐食、接地線接続部 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定	必要の都度

点検種別			巡 視 点 検		定 期 点 検（1年）	精 密 点 検（3年以上）	
大分類	中分類	小分類	日常点検 （保安規程の毎日巡視点検）	半月点検 （保安規程の外部一般点検）	（保安規程の定期点検（1年）及び測定）	（保安規程の精密点検（3年以上）及び測定）	
		変圧器	外観、異音	本体の外部点検、損傷、変形、緩み 発錆、腐食、振動、音響、温度	停止して各部の損傷、腐食、発錆、緩み、 変形、亀裂、汚損、接地線接続部	必要の都度	
		分枝母線・支持物	外観	サーモテープ変色、支持物損傷 必要により特定部位のものについて行う	母線の高さ、たるみ、離隔距離、腐食、損傷 過熱、接続部分、タラップ類の腐食、損傷 碍子類・支持物の腐食、損傷、変形、緩み 絶縁抵抗測定	必要の都度	必要により特定対象を定めて行う
		リアクトル起動盤 VVVF起動盤 送風機盤	外観、計器指示、状態表示	異音、異臭、異温 計器の異常、表示灯表示灯の異常 操作・切替開閉器の異常、その他	裏面配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 接地線接続部、 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定、 保護継電器の動作特性	3年	停止して、各部の損傷、過熱、緩み、断線 接触、脱落、端子・配線符号、その他 計器校正、シーケンス試験
		VVVF盤	外観、計器指示、状態表示	異音、異臭、異温 計器の異常、表示灯表示灯の異常 操作・切替開閉器の異常、その他	裏面配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 接地線接続部、 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定、 保護継電器の動作特性	3年	停止して、各部の損傷、過熱、緩み、断線 接触、脱落、端子・配線符号、その他 計器校正、シーケンス試験 VVVF特性試験
		VVVF変圧器盤	外観、温度指示、状態表示	異音、異臭、異温 計器の異常、表示灯表示灯の異常	配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 接地線接続部 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定 保護継電器の動作特性	3年	停止して、各部の損傷、過熱、緩み、断線 接触、脱落、端子・配線符号、その他
		保護継電器	外観、ターゲット		動作特性、絶縁抵抗測定（デジタルリレー方式は3年/1回）	3年	動作特性、絶縁抵抗測定
		その他配電盤	外観、計器指示、状態表示	計器の異常、表示灯表示灯の異常 操作・切替開閉器の異常、その他	裏面配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 接地線接続部 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定 保護継電器の動作特性	必要の都度	停止して、各部の損傷、過熱、緩み、断線 接触、脱落、端子・配線符号、その他 計器校正、シーケンス試験
	低圧動力設備	開閉器・接触器 （コンベクションスタータを含む）	外観、異音	外観、汚損、亀裂、過熱、発錆、 損傷、異常音、指示、点灯、異臭 その他	停止して、各部の損傷、腐食、接触、緩み、 変形、亀裂、汚損、ヒューズ異常 接地線接続部、その他	必要の都度	動作特性 停止して、内部の接触子の荒れ、緩み、 変形、焼損、損傷、操作機構・付属装置 の各部点検、
		計器用変成器	外観	外部の損傷、腐食、発錆、変形 汚損、温度、音響、ヒューズ異常	停止して、各部の損傷、腐食、接触、緩み、 変形、亀裂、汚損、ヒューズ異常 接地線接続部、その他 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定	必要の都度	
		変圧器	外観、異音	本体の外部点検、損傷、変形、緩み 発錆、腐食、振動、音響、温度	停止して各部の損傷、腐食、発錆、緩み、 変形、亀裂、汚損、接地線接続部	必要の都度	
		ポンプ起動盤	外観、計器指示、状態表示	異音、異臭、異温 計器の異常、表示灯表示灯の異常 操作・切替開閉器の異常、その他	裏面配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 接地線接続部、 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定、	必要の都度	停止して、各部の損傷、過熱、緩み、断線 接触、脱落、端子・配線符号、その他 計器校正、シーケンス試験
		動力分枝・主幹盤 照明主幹・分電盤	外観、計器指示、状態表示	計器の異常、表示灯表示灯の異常 操作・切替開閉器の異常、その他	裏面配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 接地線接続部 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定	必要の都度	停止して、各部の損傷、過熱、緩み、断線 接触、脱落、端子・配線符号、その他 計器校正、シーケンス試験
		変圧器盤	外観、温度指示、状態表示	異音、異臭、異温 計器の異常、表示灯表示灯の異常	配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 接地線接続部 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定 保護継電器の動作特性	必要の都度	停止して、各部の損傷、過熱、緩み、断線 接触、脱落、端子・配線符号、その他
		コントロールセンタ	外観、計器指示、状態表示	計器の異常、表示灯表示灯の異常 操作・切替開閉器の異常、その他	裏面配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 接地線接続部 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定 保護継電器の動作特性	必要の都度	停止して、各部の損傷、過熱、緩み、断線 接触、脱落、端子・配線符号、その他 計器校正、シーケンス試験

点検種別			巡 視 点 検		定 期 点 検（1年）	精 密 点 検（3年以上）	
大分類	中分類	小分類	日常点検 （保安規程の毎日巡視点検）	半月点検 （保安規程の外部一般点検）	（保安規程の定期点検（1年）及び測定）	（保安規程の精密点検（3年以上）及び測定）	
		VVVF盤	外観、計器指示、状態表示	異音、異臭、異温 計器の異常、表示灯表示灯の異常 操作・切替開閉器の異常、その他	裏面配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 接地線接続部、 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定、 保護継電器の動作特性	必要の都度	停止して、各部の損傷、過熱、緩み、断線 接触、脱落、端子・配線符号、その他 計器校正、シーケンス試験 VVVF特性試験
		保護継電器	外観、ターゲット			3年	動作特性、絶縁抵抗測定
		その他配電盤	外観、計器指示、状態表示	計器の異常、表示灯表示灯の異常 操作・切替開閉器の異常、その他	裏面配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 接地線接続部 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定 保護継電器の動作特性	必要の都度	停止して、各部の損傷、過熱、緩み、断線 接触、脱落、端子・配線符号、その他 計器校正、シーケンス試験
		電熱乾燥機	運転者が温度、変形、損傷などに注意	接続部変色、過熱、熱線の腐食、 取り付け状態	停止して各部の変形、損傷、緩み、可燃物 との離隔状況 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定	必要の都度	必要により特定対象を定めて行う （点検箇所は定期精密点検に準じて内部 点検）
	照明装置	作業・工事電源盤	外観		塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 絶縁抵抗測定	必要の都度	
		蛍光灯、水銀灯 投光器	使用者が異音、汚損、不点、温度、臭気、過熱 などに注意	外観、不点	照明効果、汚損、音響、温度、コンパウンド漏れ 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定 必要により照度測定	必要の都度	
	現場操作盤	操作盤・制御盤	外観、計器指示、状態表示	計器の異常、表示灯表示灯の異常 操作・切替開閉器の異常、その他	裏面配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 接地線接続部 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定	必要の都度	停止して、各部の損傷、過熱、緩み、断線 接触、脱落、端子・配線符号、その他 計器校正、シーケンス試験
	接地設備	接地端子盤・端子箱	外観	外観、腐食	断線、端子緩み、種別表示、接地極表示 接地抵抗測定	必要の都度	
	高調波抑制装置	アクチブフィルター	外観、異音	計器の異常、表示灯表示灯の異常 操作・切替開閉器の異常、その他	裏面配線の塵埃、汚損、過熱、緩み、断線 接地線接続部 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定	必要の都度	停止して、各部の損傷、過熱、緩み、断線 接触、脱落、端子・配線符号、その他 計器校正、シーケンス試験、 特性試験
	ケーブル・配管類	ケーブル	外観	ヘッド、接続箱、分枝箱など接続 部の過熱、損傷、腐食および コンパウンド油漏れ 布設部の無断掘削 標識、他物との離隔距離	ケーブル腐食、亀裂、損傷、その他必要事項 絶縁抵抗測定、接地抵抗測定	必要の都度	地盤沈下の影響 必要により特定対象を定めて行う
		電気配管 ラック ダクト マンホール・ハンドホール		損傷、腐食、マンホール蓋状況	マンホール内水除去、清掃		